



# The Punjab Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

LAHORE WEDNESDAY MAY 31, 2023

## گزت نوٹیفکیشن ٹیکسز

### میونسپل کمیٹی صادق آباد

مراسلہ نمبری ایم سی ایس ڈی کے ایشیڈول آف ٹیکسز 411 مورخہ 30 مئی 2023ء میں میونسپل کمیٹی صادق آباد نے پنجاب لوکل گورنمنٹ ایکٹ 2022ء کی سیکشن (1)-99 تحت حاصل شدہ اختیارات کو بروئے کار لاتے ہوئے اپنے بڑھتے ہوئے اخراجات کو رپورا کرنے کے لئے اپنے ٹیکسز انیسز میں ردوبدل اضافہ اور چند نئے ٹیکسز اخبار میں مشہور کر کے زیر قاعدہ ٹیکسیشن رولز 2016ء عوامی اعتراضات وصول و سماعت کر کے شہریوں کی مشاورت اور عوامی روائے کی اکثریت سے منظور کئے ہیں اور یہ ٹیکسز میونسپل کمیٹی صادق آباد کی حدود میں یکم جولائی 2023ء سے نافذ العمل ہونگے۔

### منظور شدہ ٹیکسز میونسپل کمیٹی صادق آباد

(جرمانہ پھانک)

آئیٹم نمبر 1/1

منظور شدہ ریٹ	فیس پھانک مویشیاں
800 روپے	بھینس، نر، مادہ بچہ بھینس
800 روپے	گائے، بیل وغیرہ
800 روپے	گھوڑا، بٹو، خچر وغیرہ
800 روپے	اونٹ، نر، مادہ
500 روپے	بکری، بھینٹ، نر، مادہ

ADMINISTRATOR  
Municipal Committee  
Sadig Abad

## آئیٹم نمبر 1/2

منظور شدہ ریٹ	اڈافیس	نمبر شمار
200 روپے (فی انٹری)	AC کوشٹر	1
250 روپے (فی انٹری)	AC کوچ بڑی	2
120 روپے (فی انٹری)	ٹیوٹا، ہائی ایس، وین، مٹی بس، APV	3
100 روپے (فی انٹری)	سوزوکی، پک اپ	4
100 روپے (فی انٹری)	کارا پارکنگ فیس غوثیہ چوک، ریلوے اسٹیشن	5
20 روپے (فی انٹری)	ٹانگہ، رکشہ، پھیر رکشہ، رکشہ موٹر سائیکل و آٹو دیگر	6

یہ شیڈول صرف صادق آباد شہر پر لاگو ہوگا اور ایسی جگہ کے بغیر پوسٹ کر اس کرنے کی صورت میں اصل سے 10 گنا زیادہ یعنی 11 گنا وصول کیا جائیگا جرمانے کی صورت میں کمی بیشی کرنے کا اختیار میونسپل آفیسر فنانس کو حاصل ہوگا۔

## آئیٹم نمبر 1/3

منظور شدہ ریٹ	کرایہ جناح ہال	نمبر شمار
10000 روپے یومیہ	کرایہ ہال	1
15000 روپے یومیہ	کرایہ ہال بمعہ AC	2

آئیٹم نمبر 1/4 (دفتر اراضی سینٹر چوک میلادینر غلام نبی ہوٹل چوک بینک نیر الحیب بینک و دیگر، کیفے سجاوہ پل، کچہ شاہی روڈ، پرائیوٹ ہسپتال، فرنیچر ٹیلی کمیونیکیشنز وغیرہ)۔

منظور شدہ ریٹ	پارکنگ فیس	نمبر شمار
20 روپے یومیہ	موٹر سائیکل	1
30 روپے یومیہ	وین، رکشہ	2
50 روپے یومیہ	کار، جیب، ٹرال وغیرہ	3
10 روپے یومیہ	سائیکل	4

## آئیٹم نمبر 1/5

منظور شدہ ریٹ	فیس سلاٹر ہاؤس	نمبر شمار
1000 روپے یومیہ	اونٹ، اونٹنی فی راس	1
120 روپے یومیہ	گائے، بھینس، بھینسہ فی راس	2
80 روپے یومیہ	بھیڑ، بکری، دنبہ وغیرہ فی شاخ	3

آئیٹم نمبر 1/6 (متعلقہ محکمہ کی ڈیپارٹمنٹ پر)

منظور شدہ ریٹ	فیس NOC	نمبر شمار
5000 روپے	فیس NOC تصدیق نامہ روڈ کٹ نوٹ:- روڈ کٹ کرنے کی صورت میں انجینئرنگ برانچ کے تخمینہ کے مطابق بحالی مشرک کی رقم وصول کی جائیگی۔	1

آئیٹم نمبر 1/7

منظور شدہ ریٹ	فیس رجسٹریشن / نقول ریکارڈ	نمبر شمار
2000 روپے	فیس نقول نویسی پہلے یکصد الفاظ اردو، انگلش پر	1
200 روپے	فیس نقل شوقلیٹ پیدائش، اموات	2
1000 روپے	فیس نقشہ مکان، تعمیر مکان، ٹریٹنگ کھاتہ	3
400 روپے	فیس پرت نکاح	4
300 روپے	نقل نکاح نامہ	5
10000 روپے	فیس نکاح رجسٹرار (سالانہ)	6
2000 روپے	رخصتی شوقلیٹ	7
2500 روپے	اجازت نامہ دوسری شادی	8
1000 روپے	NOC (غیر شادی شدہ) شوقلیٹ، علاوہ بیوہ برائے پنشن	9
1000 روپے	فیس نقشہ حدود کمیٹی	10
600 روپے	نقل شیڈول ٹیکسز امروزہ حصول پر فیس دوگنی ہوگی	11
100 روپے	فیس عرضی نویسی فی درخواست	12

ADMINISTRATOR  
Municipal Committee  
Sadiq Abad

آئیٹم نمبر 1/8

منظور شدہ ریٹ	فیس لیٹرین	نمبر شمار
20 روپے	لیٹرین ایک بار استعمال پر	1

آئیٹم نمبر 2 غیر منقولہ جائیداد کی متعلقہ پریکٹس

1	گورنمنٹ کی طرف سے آمدہ لیٹر نمبری SO(LG)2-1/2001 کے تحت جائیداد کی مالیت پر 1% ٹیکس کی ہدایت جاری شدہ ہے اس مطابق میونسپل کمیٹی حدود میں نافذ ہوگا۔
---	---

آئیٹم نمبر 3 (i)

منظور شدہ ریٹ	مشتمی فیس	نمبر شمار
200 روپے فی مربع فٹ سالانہ	پبلش بورڈ سالانہ، لوکل شاپ سائین	1

300 روپے فی مربع فٹ سالانہ	فیس اشتہارات، سائن بورڈ، نیون بورڈ، ہورڈنگ بورڈ الیکٹریک	2
300 روپے فی مربع فٹ سالانہ	فیس اشتہارات و پبلٹی ہر قسم بشمول پبلٹی جو کوئی شخص / فرم ایڈورٹائزنگ کمپنی کسی بھی ویسٹنگ / فلورٹ پر کسی کمپنی کا Logo لگا کر کریں۔	3
10 روپے فی مربع فٹ (یومیہ)	ہینرز	4
10 روپے فی مربع فٹ (یومیہ)	سٹیٹرز	5
150 روپے فی مربع فٹ (یومیہ)	عارضی ایڈورٹائزمنٹ سٹریچر	6
100 روپے فی مربع فٹ (فی سیکڑا)	پوسٹر اسٹیکرز	7
500 روپے فی کس	ڈی ڈی ایس ایڈورٹائزمنٹ (فی کس)	8
150 روپے فی مربع فٹ (یومیہ)	موویٹنگ ویلنگو (بس، ٹرک، ٹلوٹ، ٹانگہ، سائیکل، آٹو رکشہ، ٹیکسی، کار، جیب، کشتی وغیرہ)	9
2000 روپے مربع فٹ سائڈ ماہانہ	LED/LCD (سکرین وغیرہ ہمہ قسم)	10
220 روپے مربع فٹ سائڈ سالانہ	دن وے ویڈیو سٹیکرز / اوٹائل سٹیکرز	11
170 روپے فی مربع فٹ یومیہ	عارضی پبلٹی سٹالز	12
20 روپے فی مربع فٹ سالانہ	سٹریٹ پر کسی بھی کمپنی کی پینٹنگ تحریر مونو گرام یا لکرو غیرہ	13

## NOC فیس (ii)

منظور شدہ ریٹ	NOC فیس سائن بورڈ	نمبر شمار
1000 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (4x6) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	1
1400 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (4x8) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	2
2000 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (10x20) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	3
3000 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (10x30) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	4
5000 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (15x45) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	5
20000 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (20x60) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	6

## ایڈورٹائزر رجسٹریشن فیس / اجازت مانہ ایڈورٹائزنگ کمپنی (iii)

30000 روپے سالانہ	ایڈورٹائزر رجسٹریشن فیس	1
50000 روپے	سیورٹی فیس رجسٹریشن	2
25000 روپے	تجدید فیس برائے رجسٹریشن	3
50 روپے (فی مربع فٹ)	اجازت نامہ برائے پبلٹی بورڈز	4
50 روپے (فی مربع فٹ)	تجدید اجازت نامہ برائے پبلٹی بورڈز	5

ADMINISTRATOR  
Municipal Committee  
Sadiq Abad

نوٹ:- کمپنی کی ملکیتی گاڑیاں جو کہ اپنی مصنوعات لے کر جا رہی ہوں اپنی مصنوعات ایک جگہ سے دوسری جگہ منتقل کریں تو/ ٹیکس پالیسی سے مستثنیٰ ہوگی۔ حکومتی ہدایات اور لڑکے مطابق وصول کی جائے گی۔

**آئیٹم نمبر 4** زرعی نمائشوں میلہ مواشیاں، صنعتی نمائش، ٹورنامنٹ و میلوں۔

1	ٹورنامنٹ ونگل فیس تمام قسم یومیہ	2000 روپے
2	کیوٹر بازی فیس یومیہ	4000 روپے
3	بیل گاڑی، گدھا گاڑی اونٹ ریٹری، گھوڑا تانگہ دوڑ فیس یومیہ	2000 روپے

**آئیٹم نمبر 5** شیڈول فیس نقشہ جات (عمارتوں کی تعمیر و تعمیر نو)

نوٹ:- حاضر درینا رڈ ملازمین پر گھریلو نقشہ فیس لاگو نہ ہوگی۔

**5 (i) جدید لائسنس فیس بابت NOC**

نمبر شمار	قسم عمارت	منظور شدہ ریٹ
1	مواصلاتی ناور/ اینٹینا (PTS) (متعلقہ حکم کی ڈیمانڈ پر)	100000 روپے فی ناور
2	پٹرول پیس/ CNG پیس	200000 روپے فی پمپ

**5 (ii) بلڈنگ پلان فیس** سکروٹنی فیس:-

نمبر شمار	نام	تجویز کردہ شرح
(a)	سکروٹنی فیس رہائشی عمارات (10 تا 1 مرلہ)	1000 روپے فی مرلہ (فی فلور)
(b)	سکروٹنی فیس رہائشی عمارات (11 تا 20 مرلہ)	1200 روپے فی مرلہ (فی فلور)
(c)	سکروٹنی فیس رہائشی عمارات ایک کینال سے زائد	1500 روپے فی مرلہ (فی فلور)
(d)	سکروٹنی فیس کمرشل عمارات	15 روپے فی مربع فٹ (کورڈ ایریا)
(e)	سکروٹنی فیس انڈسٹریز (5 کینال تک)	200000/= روپے بوقت تعمیر ایک مرتبہ
(f)	سکروٹنی فیس انڈسٹریز (5 تا 10 کینال تک)	300000/= روپے بوقت تعمیر ایک مرتبہ
(g)	سکروٹنی فیس انڈسٹریز (10 کینال سے زائد)	400000/= روپے بوقت تعمیر ایک مرتبہ
(h)	سکروٹنی فیس پٹرول پیس/ CNG اسٹیشن وغیرہ	500000/= روپے بوقت تعمیر ایک مرتبہ
(i)	سکروٹنی فیس ناور وغیرہ	500000/= روپے بوقت تعمیر ایک مرتبہ
(j)	ہیلتھ کیئر اینڈ ایجوکیشنل انسٹیٹیوٹ وغیرہ	500000/= روپے فی مرلہ بوقت تعمیر ایک مرتبہ

**5 (iii) سکروٹنی فیس (پولٹری/ شیپ، گوٹ اینڈ فارمنگ سیکٹرز، کنٹرول شیڈ:-**

نمبر شمار	نام	منظور شدہ
(a)	اوپن شیڈ براکس پولٹری/ شیپ، گوٹ اینڈ فارمنگ سیکٹر، کنٹرول شیڈ، کیٹل/ ڈیری فارم وغیرہ	(بمطابق گورنمنٹ نوٹیفیکیشن)

ایضاً	کنٹرول شیڈ برائے پولٹری فارم	(b)
ایضاً	ہال پچرز، پراسیڈنگ، ریڈنگ یونٹ رہائشی کالونی و وفاتر	(c)

## (iv) 5 سیور کنکشن فیس :- (One Time)

منظور شدہ ریٹ		
2,000/- روپے فی مرلہ (Saleable Area)	رہائشی ہاؤسنگ سکیم لینڈ سب ڈویژن	(a)
1000/- روپے فی مرلہ (Coverd Area)	کمرشل سینٹر وغیرہ	(b)
1,000/= روپے فی کنکشن	رہائشی وغیرہ	(c)
5,000/= روپے فی کنکشن	کمرشل وغیرہ	(d)
20,000/= روپے فی کنکشن	صنعتی وغیرہ	(e)

## (v) 5 آئیٹم نمبر Batterment Fee :-

(As per Rule No.51 of Punjab land use Rule 2020)

منظور شدہ ریٹ	نام	نمبر شمار
800 روپے فی مرلہ	رہائشی وغیرہ	(a)
800 روپے فی مرلہ	کمرشل وغیرہ	(b)
2000 روپے فی کینال	صنعتی وغیرہ	(c)

ADMINISTRATOR  
Municipal Committee  
Sadiq'Abad

## (vi) 5 سب ڈویژن فیس :-

منظور شدہ ریٹ	نام	نمبر شمار
10000 روپے فی کینال	لینڈ سب ڈویژن فیس	(a)

## (vii) 5 توسیع معیاد :-

منظور شدہ ریٹ	نام	نمبر شمار
50 فیصد	جمع شدہ بلڈنگ سکروٹی فیس ہائے نقشہ جات	(a)

## (viii) 5 رجسٹریشن فیس :-

منظور شدہ ریٹ	کیٹیگریز	نمبر شمار
80000 روپے سالانہ	A) (ایسے نقشہ نویس جو انڈسٹریز و ہاؤسنگ سکیمز کے نقشہ جات بناتے ہیں)	1
60000 روپے سالانہ	B) (ایسے نقشہ نویس جو کمرشل بلڈنگز و مارکیٹس کے نقشہ جات بناتے ہیں)	2
40000 روپے سالانہ	C) (ایسے نقشہ نویس جو گھریلو مکانات کے نقشہ جات بناتے ہیں)	3

## (xi) 5 فارم فیس

منظور شدہ ریٹ	نام	نمبر شمار
---------------	-----	-----------

100 روپے	فارم فیس	1
----------	----------	---

آئٹم نمبر 5 (X) زرمصالحت (Compounding Fee)

مجاذا تھارٹی لاگو کرے گی۔

آئٹم نمبر 5 (Xii) لینڈ یوزر کنورشن فیس/تبدیلی ہیٹ اراضی:-

حکومتی ہدایات/اروز کے مطابق وصول کی جائے گی۔

سیورٹی	واٹر ریٹ گھریلو	آئٹم نمبر 6 (i) - واٹر ریٹ	قسم کنکشن	نمبر شمار
منظور شدہ سیورٹی	منظور شدہ ریٹ			
3000 روپے	300 روپے ماہوار	1/4 فیروں واٹر کنکشن		1
4000 روپے	1000 روپے ماہوار	1/2 فیروں واٹر کنکشن		2
5000 روپے	2000 روپے ماہوار	3/4 فیروں واٹر کنکشن		3
7000 روپے	2500 روپے ماہوار	ایک انچ فیروں واٹر کنکشن		4
	100 روپے ماہوار	بذریعہ میٹرنگ میٹرن		5
	2000 روپے ماہوار	فیس بحالی واٹر کنکشن		6

نوٹ:- میونسپل کمیٹی کے حاضر سروس ور یا رٹروڈ ملازمین پر لاگو نہ ہوگا۔

سیورٹی	واٹر ریٹ کمرشل	آئٹم نمبر 6 (ii) - واٹر ریٹ	قسم کنکشن	نمبر شمار
منظور شدہ سیورٹی	منظور شدہ ریٹ			
5000 روپے	1200 روپے ماہوار	1/4 فیروں واٹر کنکشن		1
6000 روپے	2400 روپے ماہوار	1/2 فیروں واٹر کنکشن		2
9000 روپے	3600 روپے ماہوار	3/4 فیروں واٹر کنکشن		3
15000 روپے	7200 روپے ماہوار	کمرشل "1"		4
	20000 روپے ماہوار	کمرشل "2"		5
	35000 روپے ماہوار	کمرشل "3"		6
	36000 روپے ماہوار	کمرشل "4"		7
	2000 روپے	واٹر کنکشن فیس		8
	3000 روپے	بحال واٹر کنکشن فیس		9
		تبدیلی نام واٹر کنکشن		10
	500 روپے	فارم فیس		11
	20000 روپے	نا جائز طور پر واٹر سپلائی کنکشن (جرمانہ)		12

ADMINISTRATOR  
Municipal Committee  
Sadiq Abad

13	فیس منقطع کنکشن
14	فیس کنکشن

نوٹ:- (i) روڈ کٹ سکیورٹی حسب تشخیص (I&S) MO پیشی داخل کرانا ہوگی جو کہ بعد مرمت روڈ قابل واپسی ہوگی  
(ii) میونسپل کمیٹی کے مستقل ورینائر ملازم پر لاگو نہ ہوگا تمام کاروباری مراکز کمرشل تصور ہونگے۔  
(iii) عدم ادائیگی کی صورت میں بغیر نوٹس دیے کنکشن منقطع کر دیا جائے گا۔

### آئٹم نمبر 6 (iii)

نمبر شمار	واٹر ٹینگی	منظور شدہ ریٹ
1	ٹریکٹر ٹینگی ار بن ایریا انجن والی	2000 روپے
2	واٹر ٹینگی پرائیویٹ (صرف پانی بھروائی)	300 روپے

### آئٹم نمبر 7 (i)

نمبر شمار	فیس فائزر بریگیڈ / گاڑی چھڑکاؤ	منظور شدہ ریٹ
1	گاڑی فائزر بریگیڈ	200 روپے فی کلومیٹر
2	ڈی واٹرنگ پمپ بغیر ڈیزل	2500 روپے فی یومیہ
3	چھڑکاؤ لاری بغیر ڈیزل	1000 روپے فی لاری
4	چھڑکاؤ بذریعہ پریشر بغیر ڈیزل (کرایہ فی کلومیٹر علیحدہ ہوگا)	2000 روپے فی لاری

نوٹ:- 1- پرائیویٹ آگ بجھانے کے سفر پر جانے والی گاڑی 15 روپے فی کلومیٹر چارج کیا جائے گا۔  
2- جس جگہ پانی مطلوب ہوگا ٹریکٹر بھرنے پانی ڈال کر واپس آجائے گا اگر ٹینکر کو کھڑا کیا گیا تو 500 روپے یومیہ اضافی دینا پڑے گا۔

ADMINISTRATOR  
Municipal Committee  
Radiq Abad

### آئٹم نمبر 7 (ii)

نمبر شمار	فیس نقول اجراء شوقلیٹ آتشزدگی	منظور شدہ ریٹ
1	مکان	2000 روپے فی مکان
2	دکان	6000 روپے فی دکان
3	پٹرول پمپ	20000 روپے انشورنس کی صورت میں 8000 روپے بغیر انشورنس و دیگر
4	سینما ہاؤس	20000 روپے
5	فیلٹری ہر قسم	20000 روپے انشورنس کی صورت میں 10000 روپے بغیر انشورنس و دیگر
6	کارخانہ جات	20000 روپے انشورنس کی صورت میں 10000 روپے بغیر انشورنس و دیگر
7	لائگ و ہیکلو	20000 روپے انشورنس کی صورت میں 10000 روپے بغیر انشورنس و دیگر
8	لائٹ و ہیکلو	20000 روپے انشورنس کی صورت میں 10000 روپے بغیر انشورنس و دیگر
9	دیگر لائٹ و ہیکلو	2000 روپے فی ہیکلو

آئٹم نمبر 8 (میونسپل کمیٹی کے حاضر سروس دریا نر ڈیپارٹمنٹ میں رہائشی سیوریج کنکشن ریٹ لاگو نہ ہوگا)

نمبر شمار	سیوریج کنکشن	منظور شدہ ریٹ
1	رہائشی سیوریج کنکشن	1200 روپے سالانہ
2	کمرشل سیوریج کنکشن	4000 روپے سالانہ
3	فیکٹری کارخانہ ہمہ قسم جو سرکاری سیوریج استعمال کرتا ہو	20000 روپے سالانہ
4	وائر کنکشن پرائیویٹ سکول، ہاسٹل، ہوٹل، ہوٹل سمندر ہائش، ہسپتال، بھانڈ، باڑا، بنک، ٹینٹ سروس، میرج ہال، کلینک، فرنیچر،	6000 روپے سالانہ
5	سروس اسٹیشن فی لفٹ مکمل تحصیل جہاں سیوریج کی سہولت موجود ہو	6000 روپے سالانہ
6	سروس اسٹیشن موٹر سائیکل مکمل تحصیل جہاں سیوریج کی سہولت موجود ہو	2000 روپے سالانہ

آئٹم نمبر 9 (ڈرامہ ڈھیر شوڈو دیگر)

نمبر شمار	تفریح ٹیکس	منظور شدہ ریٹ
1	تھیٹر، ڈرامہ، ورائٹی شو، میوزیکل شو	6000 روپے فی شو
2	سرکس	15000 روپے فی شو
3	موت کائنات	4000 روپے یومیہ
4	ڈنگل، کبڈی	5000 روپے یومیہ
5	چڑیا گھر	1500 روپے یومیہ

آئٹم نمبر 10

نمبر شمار	گورنمنٹ یا دیگر کسی ادارے کا ٹیکس وصول کرنے پر اخراجات	منظور شدہ ریٹ
1	گورنمنٹ، ڈسٹرکٹ کونسل، یونین کونسل کی انتظامیہ یا کسی دوسری قانونی اتھارٹی پر ٹیکس وصولی اخراجات 50% لاگو ہوگا۔	50%

آئٹم نمبر 11

نمبر شمار	دیگر فیسز NOC	منظور شدہ ریٹ
1	NOC برائے تعمیر فیکٹری ہمہ قسم (علاوہ لائسنس فیس و نقشہ فیس چارج ہوگی) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	200000 روپے
2	NOC برائے آرائشیں (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	50000 روپے
3	NOC برائے کولڈ اسٹوریج (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	100000 روپے
4	NOC برائے بھنداشت (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	50000 روپے
5	NOC برائے تنصیب کنڈاجات دو دیگر ہمہ قسم (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	30000 روپے

## آئٹم نمبر 12۔

منظور شدہ ریٹ	رکنیت فیس برائے (جناح لائبریری) میونسپل کمیٹی صادق آباد	نمبر شمار
500 روپے	زر ضمانت قابل واپسی	1
1000 روپے	تاحیات رکنیت فیس نا قابل واپسی	
100 روپے	رکنیت فارم کی قیمت	

  
 ADMINISTRATOR  
 Municipal Committee  
 Sadiq Abad  
 میونسپل کمیٹی صادق آباد



# The Punjab Gazette

PUBLISHED BY AUTHORITY

LAHORE TUESDAY AUGUST 01, 2023

## ترمیم شدہ ٹیکسز گزٹ نوٹیفکیشن

### میونسپل کمیٹی صادق آباد

مراسلہ نمبری ایم سی ایس ڈی کے ا۔ ج۔ کی مورخہ 31 جولائی 2023۔ میونسپل کمیٹی صادق آباد نے منظور شدہ گزٹ نوٹیفکیشن رجسٹر نمبر L-7532 مورخہ 2023-05-31 میں ترمیم شدہ گزٹ نوٹیفکیشن آمدہ مراسلہ نمبری DC/HVC/784 مورخہ 2023-07-24 از ازاں جناب ڈپٹی کمشنر رحیم یار خان نے بروے لیٹر نمبری No.SO(Tax)(LG&CD)SP/1-1/2023 مورخہ 2023-06-26 از ازاں سیکشن آفیسر (ٹیکسز) لوکل گورنمنٹ اینڈ کمیونٹی ڈویلپمنٹ ڈیپارٹمنٹ ساؤتھ پنجاب (سیکرٹریٹ) ٹیکسز میں ترمیم کی ہیں جو کہ ترمیمی گزٹ نوٹیفکیشن کے بعد فوری نافذ العمل ہونگے۔ پنجاب لوکل گورنمنٹ ایکٹ 2022ء کی سیکشن (1)-99 تحت ٹیکس ترمیم کیے گئے ہیں۔

### ترمیم شدہ ٹیکسز میونسپل کمیٹی صادق آباد

آئینہ نمبر 1/7

نمبر شمار	فیس رجسٹریشن / نقول ریکارڈ	منظور شدہ ریٹ	ریوائرڈ ریٹ
1	فیس نقول ٹویسی پہلے یکصد الفاظ اردو، انگلش پر	2000 روپے	1000 روپے
2	فیس پرت نکاح	400 روپے	200 روپے
3	فیس نکاح رجسٹرار (سالانہ)	10000 روپے	5000 روپے

آئینہ نمبر 3(i)

نمبر شمار	مشتملی فیس	منظور شدہ ریٹ	ریوائرڈ ریٹ
1	پبلٹی بورڈ سالانہ، لوکل شاپ سائن	200 روپے فی مربع فٹ سالانہ	125 روپے فی مربع فٹ سالانہ
2	فیس اشتہارات، سائن بورڈ، نیون بورڈ، ہورڈنگ بورڈ الیکٹریک	300 روپے فی مربع فٹ سالانہ	200 روپے فی مربع فٹ سالانہ
3	فیس اشتہارات و پبلٹی ہر قسم بشمول پبلٹی جو کوئی شخص / فرم ایڈورٹائزنگ کمپنی کسی بھی ڈیسکلو / فلوٹ پر کسی کمپنی کا Logo لگا کر کریں	300 روپے فی مربع فٹ سالانہ	225 روپے فی مربع فٹ سالانہ
7	پوسٹر / سٹیگرز	100 روپے فی مربع فٹ (فی سیکڑا)	75 روپے فی مربع فٹ (فی سیکڑا)
9	موڈرنک ویکلو (بس، ٹرک، فلوٹ، ٹانگہ، سائیکل، آنورکس، ٹیکسی، کار، جیب، کشتی وغیرہ)	150 روپے فی مربع فٹ (یومیہ)	125 روپے فی مربع فٹ (یومیہ)
10	LED/LCD (سکرین وغیرہ ہر قسم)	2000 روپے مربع فٹ سائڈ سالانہ	1000 روپے مربع فٹ سائڈ سالانہ
11	دن وے ویڈیو سکرین / ڈیجیٹل سٹیگرز	220 روپے مربع فٹ سائڈ سالانہ	125 روپے مربع فٹ سائڈ سالانہ

(متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)

آئیٹم نمبر 1/6

منظور شدہ ریٹ	فیس NOC	نمبر شمار
5000 روپے	فیس NOC تصدیق نامہ روڈ کٹ نوٹ:- روڈ کٹ کرنے کی صورت میں انجینئرنگ برانچ کے تخمینہ کے مطابق بجالی سٹریک کی رقم وصول کی جائیگی۔	1

آئیٹم نمبر 1/7

منظور شدہ ریٹ	فیس رجسٹریشن / نقول ریکارڈ	نمبر شمار
2000 روپے	فیس نقول نویسی پہلے یکصد الفاظ اردو، انگلش پر	1
200 روپے	فیس نقل شوقیٹ پیدائش، اموات	2
1000 روپے	فیس نقشہ مکان، تعمیر مکان، ٹریننگ کلا تھ	3
400 روپے	فیس پرت نکاح	4
300 روپے	نقل نکاح نامہ	5
10000 روپے	فیس نکاح رجسٹرار (سالانہ)	6
2000 روپے	رخصتی شوقیٹ	7
2500 روپے	اجازت نامہ دوسری شادی	8
1000 روپے	NOC (غیر شادی شدہ) شوقیٹ، علاوہ بیوہ برائے پنشن	9
1000 روپے	فیس نقشہ حدود کمیٹی	10
600 روپے	نقل شیڈول ٹیکسز امروزہ حصول پر فیس دوگنی ہوگی	11
100 روپے	فیس عرضی نویسی فی درخواست	12

ADMINISTRATOR  
Municipal Committee  
Sadq Abad

آئیٹم نمبر 1/8

منظور شدہ ریٹ	فیس لیٹرین	نمبر شمار
20 روپے	لیٹرین ایک بار استعمال پر	1

غیر منقولہ جائیداد کی منتقلی پر ٹیکس

آئیٹم نمبر 2

1	گورنمنٹ کی طرف سے آمدہ لیٹر نمبری SO(LG)2-1/2001 کے تحت جائیداد کی مالیت پر 1% ٹیکس کی ہدایت جاری شدہ ہے اس مطابق میونسپل کمیٹی حدود میں نافذ ہوگا۔
---	---

آئیٹم نمبر 3 (i)

منظور شدہ ریٹ	مشتری فیس	نمبر شمار
200 روپے فی مربع فٹ سالانہ	پبلش بورڈ سالانہ، لوکل شاپ سائن	1

300 روپے فی مربع فٹ سالانہ	فیس اشتہارات، سائن بورڈ، نیون بورڈ، ہوورڈنگ بورڈ الیکٹرک	2
300 روپے فی مربع فٹ سالانہ	فیس اشتہارات و پبلٹی ہر قسم بشمول پبلٹی جو کوئی شخص / فرم ایڈورٹائزنگ کمپنی کسی بھی ڈیسیکٹ / فلوٹ پر کسی کمپنی Logo لگا کر کریں۔	3
10 روپے فی مربع فٹ (یومیہ)	بینرز	4
10 روپے فی مربع فٹ (یومیہ)	سٹیٹرز	5
150 روپے فی مربع فٹ (یومیہ)	عارضی ایڈورٹائزمنٹ سٹریچرز	6
100 روپے فی مربع فٹ (فی سیکڑا)	پوسٹر / سٹیٹرز	7
500 روپے فی کس	ڈی ڈی ایس ایڈورٹائزمنٹ (فی کس)	8
150 روپے فی مربع فٹ (یومیہ)	مووینگ ویلنگز (بس، ٹرک، فلوٹ، ہانگ، سائیکل، آٹو رکشہ، ٹیکسی، کار، جیپ، کشتی وغیرہ)	9
2000 روپے مربع فٹ سائڈ ماہانہ	LED/LCD (سکرین وغیرہ ہمہ قسم)	10
220 روپے مربع فٹ سائڈ سالانہ	دن و سہ ویڈیو سٹیٹرز / وائٹل سٹیٹرز	11
170 روپے فی مربع فٹ یومیہ	عارضی پبلٹی سائز	12
20 روپے فی مربع فٹ سالانہ	سٹریٹ پر کسی بھی کمپنی کی بیننگ تحریر مولوگرام یا لکروغیرہ	13

## NOC فیس (ii)

منظور شدہ ریٹ	NOC فیس سائن بورڈ	نمبر شمار
1000 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (4x6) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	1
1400 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (4x8) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	2
2000 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (10x20) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	3
3000 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (10x30) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	4
5000 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (15x45) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	5
20000 روپے سالانہ	پبلٹی کئے گئے موپی سائن بورڈ (20x60) (متعلقہ محکمہ کی ڈیمانڈ پر)	6

## ایڈورٹائزر رجسٹریشن فیس / اجازت مانہ ایڈورٹائزنگ کمپنی (iii)

30000 روپے سالانہ	ایڈورٹائزر رجسٹریشن فیس	1
50000 روپے	سیکورٹی فیس رجسٹریشن	2
25000 روپے	تجدید فیس برائے رجسٹریشن	3
50 روپے (فی مربع فٹ)	اجازت نامہ برائے پبلٹی بورڈز	4
50 روپے (فی مربع فٹ)	تجدید اجازت نامہ برائے پبلٹی بورڈز	5

## ایڈورٹائزر رجسٹریشن فیس/اجازت مانہ ایڈورٹائزنگ کمپنی (iii)

25000 روپے سالانہ	30000 روپے سالانہ	ایڈورٹائزر رجسٹریشن فیس	1
25000 روپے	50000 روپے	سیورٹی فیس رجسٹریشن	2
200 روپے (فی مربع فٹ)	50 روپے (فی مربع فٹ)	اجازت نامہ برائے پبلشنگ بورڈ سالانہ	4

## (iv) 5 سیورکنکشن فیس :- (One Time)

ریوائزر ریٹ	منظور شدہ ریٹ	نام	نمبر شمار
1750 روپے فی مرلہ (Saleable Area)	2000 روپے فی مرلہ (Saleable Area)	رہائشی ہاؤسنگ سکیم لینڈ سب ڈویژن	(a)

## (v) 5 آئیٹم نمبر :- Betterment Fee

(As per Rule No.51 of Punjab land use Rule 2020)

ریوائزر ریٹ	منظور شدہ ریٹ	نام	نمبر شمار
250 روپے فی مرلہ	800 روپے فی مرلہ	رہائشی وغیرہ	(a)

## (viii) 5 رجسٹریشن فیس :-

ریوائزر ریٹ	منظور شدہ ریٹ	کیٹگریز	نمبر شمار
50000 روپے سالانہ	80000 روپے سالانہ	A (ایسے نقشہ نویس جو انڈسٹریز و ہاؤسنگ سکیمز کے نقشہ جات بناتے ہیں)	1
50000 روپے سالانہ	80000 روپے سالانہ	B (ایسے نقشہ نویس جو کمرشل بلڈنگز و مارکیٹس کے نقشہ جات بناتے ہیں)	2

## واٹر ریٹ گھریلو

## آئٹم نمبر 6 (i) - واٹر ریٹ

ریوائزر ریٹ	منظور شدہ ریٹ	قسم کنکشن	نمبر شمار
200 روپے	300 روپے ماہوار	1/4 فیروول واٹر کنکشن	1
600 روپے	1000 روپے ماہوار	1/2 فیروول واٹر کنکشن	2
1200 روپے	2000 روپے ماہوار	3/4 فیروول واٹر کنکشن	3
2000 روپے	2500 روپے ماہوار	ایک انچ فیروول واٹر کنکشن	4
1000 روپے	2000 روپے ماہوار	فیس بحالی واٹر کنکشن	6

## آئٹم نمبر 7 (ii)

ریوائزر ریٹ	منظور شدہ ریٹ	فیس نقول اجراء شہریت آتشزدگی	نمبر شمار
15000 روپے انشورنس کی صورت میں	20000 روپے انشورنس کی صورت میں	لائٹ ڈیمیکو	8
10000 روپے بغیر انشورنس و دیگر	10000 روپے بغیر انشورنس و دیگر		

ایڈمنسٹریٹو  
میونسپل کمیٹی صادق آباد